**"Rekonstrukce kotelny, kuchyně a jídelny,**

**Základní škola Komenského 17 v Domažlicích"**

**pro objednatele Město Domažlice, nám. Míru č.1, 344 29 Domažlice**

**P R O J E K T**

pro provedení stavby v rozsahu zadávací dokumentace

****

**Vypracoval: MEPRO s.r.o. a TZB design s.r.o.**

Zastoupený Ing.arch.I.Březinou, jednatelem

Nám. Před bateriemi 912/6

162 00 Praha 6

IČ: 48025721, DIČ:CZ48025721

Číslo autorizace: ČKAIT 00 352

**Termín**: květen 2020

**Zak. číslo**: 05 – 02/20

**"Rekonstrukce kotelny, kuchyně a jídelny,**

**Základní škola Komenského 17 v Domažlicích"**

**pro objednatele Město Domažlice, nám. Míru č.1, 344 29 Domažlice**

**P R O J E K T**

pro provedení stavby v rozsahu zadávací dokumentace

**A + B – Průvodní a technická zpráva**

****

**Vypracoval: MEPRO s.r.o. a TZB design s.r.o.**

Zastoupený Ing.arch.I.Březinou, jednatelem

Nám. Před bateriemi 912/6

162 00 Praha 6

IČ: 48025721, DIČ:CZ48025721

Číslo autorizace: ČKAIT 00 352

**Termín**: květen 2020

**Zak. číslo**: 05 – 02/20

**"Rekonstrukce kotelny, kuchyně a jídelny,**

**Základní škola Komenského 17 v Domažlicích"**

**pro objednatele Město Domažlice, nám. Míru č.1, 344 29 Domažlice**

**P R O J E K T**

pro provedení stavby v rozsahu zadávací dokumentace

**D – Dokumentace objektů, technických a technologických zařízení**

****

**Vypracoval: MEPRO s.r.o. a TZB design s.r.o.**

Zastoupený Ing.arch.I.Březinou, jednatelem

Nám. Před bateriemi 912/6

162 00 Praha 6

IČ: 48025721, DIČ:CZ48025721

Číslo autorizace: ČKAIT 00 352

**Termín**: květen 2020

**Zak. číslo**: 05 – 02/20

**"Rekonstrukce kotelny, kuchyně a jídelny,**

**Základní škola Komenského 17 v Domažlicích"**

**pro objednatele Město Domažlice, nám. Míru č.1, 344 29 Domažlice**

**P R O J E K T**

pro provedení stavby v rozsahu zadávací dokumentace

**D – Dokumentace objektů, technických a technologických zařízení**

**D - Dokumentace objektů - stavební část**

****

**Vypracoval: MEPRO s.r.o. a TZB design s.r.o.**

Zastoupený Ing.arch.I.Březinou, jednatelem

Nám. Před bateriemi 912/6

162 00 Praha 6

IČ: 48025721, DIČ:CZ48025721

Číslo autorizace: ČKAIT 00 352

**Termín**: květen 2020

**Zak. číslo**: 05 – 02/20

**"Rekonstrukce kotelny, kuchyně a jídelny,**

**Základní škola Komenského 17 v Domažlicích"**

**pro objednatele Město Domažlice, nám. Míru č.1, 344 29 Domažlice**

**P R O J E K T**

pro provedení stavby v rozsahu zadávací dokumentace

**D – Dokumentace objektů, technických a technologických zařízení**

**D - Dokumentace objektů - technická zpráva stavební**

****

**Vypracoval: MEPRO s.r.o. a TZB design s.r.o.**

Zastoupený Ing.arch.I.Březinou, jednatelem

Nám. Před bateriemi 912/6

162 00 Praha 6

IČ: 48025721, DIČ:CZ48025721

Číslo autorizace: ČKAIT 00 352

**Termín**: květen 2020

**Zak. číslo**: 05 – 02/20

**"Rekonstrukce kotelny, kuchyně a jídelny,**

**Základní škola Komenského 17 v Domažlicích"**

**Dokumentace obsahuje části:**

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

K dokumentaci se přikládá dokladová část.

**A + B - Průvodní a technická zpráva**

**A.1) Identifikační údaje**

**A.1.1 Údaje o stavbě:**

a) Název stavby: "Rekonstrukce kotelny, kuchyně a jídelny, Základní škola Komenského

č. 17 v Domažlicích" – 2. část prací

b) Místo stavby: Domažlice – Týnské předměstí, Komenského ulice č.17

k.ú. Domažlice – ZŠ Komenského leží na pozemcích parc.č. 502/1,

v lokalitách určených platným územním plánem pro stavbu školy

c) Předmět dokumentace: DPS a zadávací dokumentace

**A.1.2 Údaje o stavebníkovi:**

Objednatel: Město Domažlice

Domažlice, náměstí Míru 1, PSČ: 344 20

IČ: 00253316, DIČ: CZ00253316,

zastoupený JUDr. Zdenkem Novákem, starostou,

e-mail: zdenek.novak@mesto-domazlice.cz

tel.: 379719144, 379719111,

fax: 379 722 763,

e-mail: podatelna@mesto-domazlice.cz

Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., pobočka

Domažlice, číslo účtu: 109782851/0300

**A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace:**

Zpracovatel:: MEPRO s.r.o. zastoupené Ing.arch.Ivanem Březinou – jednatelem

spol. s.r.o.

se sídlem Nám. Před bateriemi 912/6, 162 00 Praha 6

IČO: 48025721, DIČ: CZ48025721

zapsán u Městského soudu v Praze, vložka C/14141

bank. spoj.: KB Praha 5, č.ú.: 67301-051/0100

e-mail: [mepro.brezina@gmail.com](mailto:mepro.brezina@gmail.com), ivan@mepro-atelier.cz

tel.: +420 224 321 243

Ing. arch. Martin Březina – ČKA 04209

TZB design s.r.o. -

Elektro – Ing. L. Hettner - ČKAIT 0004045

Konstrukční část - Structiqa s.r.o. ,Ing. Pavel Maršík ČKAIT 0013383

Druh dok.: Dokumentace v rozsahu zadávací dokumentace, DPS

dokumentace DPS – 2. část

Termín: květen 2020

Zak. číslo: 05 - 02/20

Dodavatel: Dosud neurčen, bude určen na podkladě výběrového řízení zhotovitele

stavby

**A.2. Seznam vstupních podkladů:**

- požadavky objednatele na rekonstrukci objektu

- Kniha o Domažlicích

- podklady z archivu MÚ Domažlice – původní archivní plány,

PD z roku 1970, Pozemní stavby Plzeň – projekční středisko

- ÚPD – SU Domažlice byla zpracována studiem KAPA Ing.arch. P.Vávrou v roce 2009

- vlastní prohlídka na místě a fotodokumentace

- technická mapa 1 : 1000

- webové stránky ZŠ Komenského v Domažlicích

- výpis z katastru nemovitostí

- podklady od správců sítí

- zaměření objektu a digitalizace podkladů – MEPRO s.r.o.06/2014

- studie řešení rekonstrukce školní kuchyně – MEPRO s.r.o. 06/2014

- vydané stavební povolení na rekonstrukci školní kuchyně ZŠ Komenského č.17 v

Domažlicích z roku 2015

- DSP a DPS - 1. část prací Rekonstrukce školní kuchyně ZŠ Komenského 17, Mepro s.r.o.

2016 – havarijní stav

- dokumentace skutečného provedení 1. části - Mepro s.r.o., 2016

**A3) Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:**

Rekonstrukce kotelny, kuchyně a jídelny je pojata jako jeden celek bez dalšího členění na objekty. Technická ani technologická zařízení nejsou žádná.

**B – Souhrnná technická zpráva**

**a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby:**

Dodavatelská dokumentace bude zpracována na podkladě této DPS v rozsahu nezbytně nutném pro provedení stavby. Budou dodržovány veškeré ČSN, předpisy a technické podmínky připojení s tím, že po dokončení budou dodány potřebné revize včetně podkladů pro provoz a pro zaškolení obsluhy. Budou dodrženy standardy uvedené v této dokumentaci.

Dodavatelská dokumentace bude **vždy** konzultována s objednatelem a s projektantem a bude vždy o kontrole sepsán zápis. Rozsah dokumentace je patrný z výkresové části této DPS, včetně tabulek a rozhodujících detailů a z technické zprávy.

**b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:**

Při provádění stavebních prací bude dodržována vyhl. ČUB a ČUBP č. 591/2006 Sb., její jednotlivá ustanovení, jakož i platné ČS normy a předpisy. Pracovníci vybrané firmy budou nosit ochranné pomůcky jako přilby, oděv a obuv a budou řádně proškoleni. Zvláště je potřeba dávat pozor na bourací práce, kdy v daném úseku budou inž. sítě odpojeny a pracovníci budou dbát pokynů vedoucího stavby. Při jakékoli odchylce od projektové dokumentace je potřeba přizvat projektanta a zadavatele pro stanovení dalšího postupu výstavby. Vybraný dodavatel zajistí zpracování plánu BOZP na staveništi. Součástí dokumentace je platný rovněž BOZP pro přípravu stavby ze schválené PD z roku 2014 – Ing.Josef Rojt.

Pracovníci firmy zajistí po dobu stavby bezpečnost obyvatel domu ( ochranná plocha s vyznačením např. páskou atp.).

Pro provoz a využití objektu ZŠ bude vypracován plán bezpečného používání kuchyňského provozu.

Dále budou dodržovat následující zákony a nařízení vlády:

Zákon č.262/2006 Sb – Zákoník práce

Zákon č.309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích

Nařízení vlády č.591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č.362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č.101/2005 Sb. O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Zákon č.258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů

Nařízení vlády č.201/2010 Sb. O způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu

Nařízení vlády č.11/2002 Sb. vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

Nařízení vlády č. 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

Nařízení vlády č.21/2003 Sb. o technických požadavcích na OOPP

Nařízení vlády č.378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

Vyhláška č.48/1982 Sb. kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

Vyhláška č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu

Nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterou se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu včetně novelizace

Vyhláška č.499/2018 Sb., o dokumentaci staveb včetně novelizace této vyhlášky z 01/2018

Dále jsou platné ČSN, a související vyhlášky a normy.

**c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb:**

Předmětem projektu pro provedení stavby je" Rekonstrukce kotelny, kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Komenského č. 17 v Domažlicích.

Jedná se o část objektu ZŠ, která slouží jako stravovací zařízení pro potřeby školy. dále ve 2.NP jako družina.

Objekt je umístěn mezi dvěma původními školními budovami a byl realizován samostatně jako propojovací objekt. Má celkem 2 NP a 1 PP. Je orientován přibližně směrem sever – jih. Je obdélného tvaru s bočními propojovacími krčky.

Projekt pro provedení stavby navazuje na již zpracované předchozí projekty.

Stavba není prováděna v ochranných pásmech ani bezpečnostních pásmech jiných staveb.

**d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,**

Zvláštní podmínky nejsou žádné. Při provádění prací musí být zachován provoz školy i když hlavní práce se předpokládají provádět v letních měsících v době prázdnin. Bude určeno při zahájení prací a bude uvedeno ve SoD mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem prací. Vzhledem k tomu, že se objekt nachází při hlavní komunikaci Komenského, bude i zařízení staveniště vybudováno uvnitř areálu školy – na dvoře, popř v objektu školy.

**d.1) Informace o rozsahu staveniště:**

Předmětem rozsahu staveniště je prostor " Rekonstrukce kotelny, samostatně větrání kuchyně a jídelny – rozvody VZT" v jídelně" ZŠ Komenského č.17 v Domažlicích.

Staveniště se nachází převážně v objektu samém v 1.PP a v 1.NP (a dále na střeše objektu kuchyně a jídelny). Jednotka VZT bude umístěna ve dvoře školy ze západní strany. Přesný rozsah je patrný z výkresové dokumentace. kotelna je umístěna v 1.PP objektu. Její pozice se nemění.

**B.1 Popis území stavby:**

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Jedná se o projektovou dokumentaci na rekonstrukci prostor školní kuchyně ZŠ Komenského v Domažlicích v rozsahu projektu pro zadání (DSP a DPS) – 2. část – Rekonstrukce kotelny, kuchyně a jídelny. Tato část stavebních prací představuje stavební s rekonstrukční práce v 1.PP a v 1.NP objektu ZŠ Komenského a to prostor kotelny, prostory kuchyně a jídelnu. Stavba je v souladu s charakterem území. Dosavadní využití se rekonstrukcí nemění. Zastavěnost území není dotčena.

Bude postupováno dle schválené stavební dokumentace pro DPS z roku 2014 s vydaným stavebním povolením s nově navrhovanými změnami (systém větrání kuchyně).

Stavba kuchyně se nachází na pozemku parc.č. 502/1 v kat. území Domažlice, Týnské předměstí.

**b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Město má schválenou ÚPD. Navrhovaná stavba je v souladu s ÚPD obce Domažlice.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby:**

Objekt je v souladu s územně plánovací dokumentací pro území Domažlice.

Jedná se o území sloužící pro využití pro školské stavby. Tomuto využití návrh odpovídá a je v souladu s platnou ÚPD.

Stavebními úpravami nedojde ke změně účelu objektu. Navrženými stavebními úpravami nedojde ke zvětšení výšky objektu, nedojde k navýšení zastavěné plochy pozemku.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Nejsou žádné.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:**

Nejsou nová žádná. platí stávající platné stavební povolení, stavba byla zahájena 1. etapou prací v roce 2016-17.

Závěry z vydaných stanovisek k SP byly v této dokumentaci zapracovány.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s Vyhl. č. 268/2009 Sb. O obecných požadavcích na výstavbu a vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, souladu s Vyhl.č.501/2006 Sb. a v souladu s Vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, přílohy č. 12 a č.13.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Průzkumy byly provedeny k dokumentaci pro SP. Nové požadavky nejsou žádné.

Veškeré potřebné informace jsou při zpracování projektu známé a jsou dané požadavky objednatele a uživatele včetně požadavků nad rámec původní dokumentace.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů:** Není žádná. Objekt je součástí památkové zóny města Domažlice.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Stavba neleží v záplavovém území ani poddolovaném území. Netýkají se jí ani žádná stávající ochranná pásma.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:**

Není žádný vzhledem k charakteru stavby. Není měněn ani vliv na odtokové poměry v území. Jedná se o stavební práce pouze vnitřních prostor objektu a areálu školy.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:** Nejsou žádné

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:** Netýká se.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:**

Stavba je dopravně napojena na stávající komunikace, odkud je realizován stávající příjezd

k objektu – do dvora školy. Stávající objekt je napojen na stávající technickou infrastrukturu v ulici Komenského v Domažlicích (elektro, plyn, vodovod, kanalizace a slaboproudé rozvody, metropolitní síť). Parcela je dnes oplocena a obklopena zástavbou školních budov a dalších sousedících objektů.

Do hospodářské části objektu není možný přímý bezbariérový přístup, což je dáno historickým řešením hlavních konstrukcí (je možný přes objekt ZŠ - jídelnou).

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Věcné a časové vazby stavby nejsou žádné, vyvolané a související investice rovněž.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:**

Údaje z katastru:

Stavba kuchyně se nachází na pozemku parc.č. 502/1 v kat. území Domažlice, Týnské předměstí.

Objekt ZŠ: zastavěná plocha a nádvoří

Způsob využití: stavba objekt občanské vybavenosti (vzdělávání)

Parcelní číslo: st.502/1

Výměra: 3664 m2

Katastrální území: Domažlice –Týnské předměstí

Typ parcely: parcela katastru nemovitostí

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Číslo LV: 1

Ochrana: ochranné pásmo nem. kult.pam. zóny, rezervace

Vlastnické právo: Město Domažlice, nám. Míru 1, 34401, Domažlice

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Nejsou žádné.

**B.2 Celkový popis stavby:**

**a) Popis stavby:**

Jedná se o projektovou dokumentaci na rekonstrukci prostor školní kuchyně ZŠ Komenského v Domažlicích v rozsahu projektu pro zadání (DSP a DPS) –2. část – Rekonstrukce kotelny, kuchyně a jídelny. Tato část stavebních prací představuje stavební s rekonstrukční práce v 1.PP a v 1.NP objektu ZŠ Komenského a to prostor kotelny, prostory kuchyně a jídelnu.

Bude postupováno dle schválené stavební dokumentace pro DPS z roku 2014 s vydaným stavebním povolením s nově navrhovanými změnami (systém větrání kuchyně).

Stavba kuchyně se nachází na pozemku parc.č. 502/1 v kat. území Domažlice, Týnské předměstí.

Škola a kuchyně jsou napojeny inž. sítěmi na ulici Komenského – (elektro, plyn, vodovod, kanalizace a slaboproudé rozvody, metropolitní síť). Parcela je dnes oplocena a obklopena zástavbou školních budov a dalších sousedících objektů. Údaje uvedené v průvodní a souhrnné technické zprávě zůstávají v platnosti. V platnosti budou i ostatní části DPS, které se této části stavebních prací dotýkají. Stávající plynová kotelna na zemní plyn včetně strojovny VZT pro kotelnu a kuchyni se nachází v 1.PP objektu (bude kompletně rekonstruována včetně výměny kotlů) a na střeše objektu. Kuchyně v 1.NP je již rekonstruována včetně provedené výměny technologie. Tato dokumentace se týká nového větrání a VZT pomocí celoplošného odvětrávaného stropu včetně osvětlení pracovních ploch. Ve stávající jídelně bude vyměněn systém VZT.

**b) účel užívání stavby:** Stavba bude sloužit svému stávajícímu využití – ZŠ. Nemění se.

**c) trvalá nebo dočasná stavba:**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:**

Stavba je navržena (v rozsahu navržených stavebních úprav) v souladu s požadavky vyhl. 268/2009 Sb. a vyhl. 398/2009 Sb., vše v platném znění. Tato stavba se bezbariérového užívání nedotýká. Na stavbu bylo vydáno stavební povolení.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:**

Podmínky orgánů a organizací jsou plněny a jsou uvedeny ve vydaném stavebním povolení.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů:**

Stavba neleží v záplavovém území ani poddolovaném území. Netýkají se jí ani žádná ochranná pásma.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:**

Je uvedeno výše. Jedná se o dílčí části rekonstrukčních prací - 2 část prací. Rekonstrukce kotelny, kuchyně a jídelny.

***Splnění požadavků na stavbu:***

Stavba splňuje požadavky legislativy v těchto směrech:

a) mechanická odolnost a stabilita- nemění se

b) požární bezpečnost – nemění se

c) ochrana zdraví, zdravých životních podmíneka životního prostředí – dáno návrhem a dispozičním řešením – nemění se

d) ochrana proti hluku – dána stavebními konstrukcemi a návrhem akustických opatření

Dojde ke zlepšení prostorové akustiky. Venkovní zařízení VZT a chlazení bude odhlučněno na normové hodnoty a bude doloženo ke kolaudaci stavby.

e) užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace – nemění se

f) bezpečnost při užívání – nemění se

g) úspora energie a zajištění hospodárného využití tepla – nemění se

Stavba splňuje tyto požadavky, které klade vyhláška:

- jednotka VZT je navržena v souladu ECO design 2016 (jednotka je vybavena rekuperací  
- stavba je vybavena stávající ochranou před bleskem

- odvětrání je umístěno tak, aby neobtěžovalo okolí – řeší projekt

- stavba je napojena centrální zdroj tepla – plynovou kotelnu v objektu (řeší projekt)

- v objektu jsou zřízeny osvětlená a větraná hygienická a sociální zařízení

- záchody jsou dimenzovány dle předpisů a ČSN

V dokumentaci jsou zapracovány zejména tyto další požadavky:

- Ke stavbě smí být použity pouze výrobky a materiály určené k zabudování do stavby

- Jednotlivé prvky jsou navrženy tak, aby nebyla ohrožena stabilita nebo životnost nosných

konstrukcí

- Materiály a výrobky jsou voleny s ohledem na požární bezpečnost stavby

- počítá se s možností využití objektu osobami na inv. vozíku, kotelny a kuchyně se netýká

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické**

**náročnosti budov apod.,**

Základní bilance jsou uvedeny v samostatných částech projektové dokumentace.

**h.1) Kotelna:**

Zdrojem tepla bude kaskáda dvou plynových stacionárních kondenzačních kotlů, např. Buderus Logano Plus SB625-640. Jmenovitý tepelný výkon při teplotním spádu k okruhu VZT 70/50°C je 2x588 kW. Kotle budou dodány včetně připojovacího příslušenství. Výměník tepla z nerezové oceli. Max. výstupní teplota až 102 °C. Obsah vody 845 l. Odpor na straně spalin 4,4 mbar. Rozměry [V x Š x D] 1770 x 1100 x 1980 mm. Hmotnost 1079 kg. **Jmenovitý tepelný výkon kaskády kotlů je 1176 kW**. Kotle jsou zařazeny do emisní třídy NOx č.5 dle ČSN EN 483. Kotle budou vybaveny plynovým hořákem, např. Weishaupt WM-G10/3-A, ZM-LN, R3/4" (připojovací tlak plynu 15-50 kPa, výkon 125-900 kW - zemní plyn E, LL), vč. prodloužení o 100 mm, regulátoru, filtru, kulového uzávěru.

Navrhovaná kotelna s celkovým instalovaným výkonem 1176 kW bude dle ČSN 07 0703 zařazena do II. kategorie s celkovým instalovaným výkonem od 500 kW do 3500 kW. Umístění kotelny a její provedení a vybavení bude v souladu s ČSN 07 0703 Plynové kotelny a vyhl. ČÚBP č.91/1993.

Odvod kondenzátu od každého kotle bude sveden do splaškové kanalizace přes neutralizační zařízení, např. Buderus NE 0.1.

Odkouření bude provedeno pro každý kotel samostatně. Každý kotel bude odkouřen třísložkovým kouřovodem: nerez DN300 + minerální tepelná izolace 40 mm + nerez opláštění, vhodný pro kondenzační kotle, mokrý provoz, přetlakový provoz. V exteriéru bude dále pokrčovat třísložkový komín: nerez DN300 + minerální tepelná izolace 40 mm + nerez opláštění. Účinná výška komínů 14 m. Komíny budou vhodné pro kondenzační kotle, mokrý provoz a přetlakový provoz. Komíny budou začínat patním kolenem s revizním otvorem a budou ukončeny ve výšce min. 0,5 m nad střechou. Kotvení komínů ke stěně budovy. Dvojice komínů bude vedena po fasádě v trase původním komínů. Komíny budou připojeny na stávající soustavu hromosvodu.

Přívod větracího a spalovacího vzduchu bude zajištěn jednotkou VZT, instalovanou v kotelně dle výkresové části dokumentace.

**Parametry otopné soustavy**

Topné médium: otopná voda cca 80/60 °C

Statický tlak v místě napojení expanzní nádoby cca 180 kPa

Dopouštění 190-250 kPa

Provozní přetlak 190-280 kPa

Otevírací přetlak pojistných ventilů 300 kPa

Havarijní stav - nízký tlak 160 kPa

**Vytápění 1.PP, kuchyně v 1.NP**

Pro vytápění 1.PP bude z nového rozvodu okruhu „Nová budova“ pod stropem vysazena odbočka z ocelového potrubí DN40 s tepelnou izolací, která se pod stropem kotelny dále rozdělí na dvě větve DN40 a DN25 viz výkresová část dokumentace. Dále bude rozvod veden k jednotlivým otopným tělesům dle původního projektu z roku 2014.

Pro vytápění kuchyně v 1.NP budou některá stávající článková litinová tělesa nahrazena novými deskovými otopnými tělesy s klasickým bočním připojením, např. Korado Radik Klasik. Nová tělesa budou na rozvod napojena pomocí termostatických ventilů, např. Danfoss RA-N a uzavíratelných šroubení, např. Danfoss RLV. Každé nové těleso bude vybaveno termostatickou hlavicí s připojovacím šroubením na ventily typu RA.

K nově navrženým tělesům bude veden nový rozvod z ocelového potrubí v dimenzích dle výkresové části dokumentace, který bude napojen na stávající stoupačku z ocelového potrubí. Rozvod bude veden při zdi nad podlahou. Stávající zrušená litinová článková tělesa a příslušná připojovací ocelová potrubí budou demontovány a ekologicky zlikvidovány.

Tepelná ztráta prostoru kuchyně bude kompletně hrazena zařízením VZT.

**h.2) Příprava teplé užitkové vody:**

Teplá voda je připravována stávajícím samostatným systémem, umístěným ve vestavku v kotelně. Systém přípravy teplé vody se skládá ze závěsného kondenzačního kotle Baxi a nepřímotopného zásobníku TV Austria Email HRS300 o objemu 300 litrů. Systém přípravy TV zůstane zachován beze změn a jeho řešení není součástí tohoto projektu.

Napojení nepřímotopného ohřívače TV na rozvody ZTI a plynového kondenzačního kotle na rozvody plynu zůstane zachováno beze změn.

**h.3) Plynová zařízení:**

**Instalované plynové spotřebiče**

Bude instalována kaskáda dvou plynových stacionárních kondenzačních kotlů o výkonu 588 kW (při teplotním spádu 80/60°C), např. Buderus Logano Plus SB625-640 viz kapitola 3.1.1.

2x např. Buderus Logano Plus SB625-640 - 2x 588 kW

Jmenovitý tepelný výkon kaskády kotlů je 1176 kW.

Připojovací tlak zemního plynu 2,0 kPa.

Maximální hodinový odběr kaskády Q max = 130 m3/hod.

**Vnitřní plynovod:**

Hlavní uzávěr plynu STL je umístěn v pilířku před řešeným objektem. Stávající STL rozvod vnitřního plynovodu je veden objektem do prostoru kotelny. Před vstupem do kotelny je na STL rozvodu umístěn hlavní uzávěr kotelny a havarijní elektromagnetický uzávěr plynu Johnson Controls SH-H 210 ovládáný MaRem kotelny. Hlavní uzávěr kotelny a bezpečností havarijní uzávěr budou zachovány beze změn. Za vstupem STL vnitřního plynovodu do prostoru kotelny je na rozvodu instalován stávající fakturační plynoměr GWF TRZ G65, DN50 s přepočítávačem množství plynu a GPRS komunikátorem. Stávající plynoměr bude zachován, přepočítávač a komunikátor bude vyměněn viz projekt MaR.

Podrobně popsáno v TZ kotelny.

**h.4) Větrání kotelny:** V kotelně bude navržen kompletně nový systém přetlakového větrání kotelny s nuceným přívodem vzduchu. Větrání kotelny bude zajišťovat hygienickou výměnu vzduchu (0,5x/hod), odvod tepelné zátěže od instalovaného technologického zařízení (4500 m3/h, zajištění maximální teploty v kotelně 35 °C) a přívod spalovacího vzduchu (2500 m3/h).

Přívod vzduchu bude zajišťovat přívodní potrubní ventilátor umístěný pod stropem kotelny.

**h.5) Vodovod**

V kotelně jsou vedeny stávající rozvody pitné vody (PV), teplé vody (TV) a cirkulace teplé vody (CIR), které budou zachovány v celém rozsahu s výjimkou nevyužitého rozvodu pitné vody z ocelového potrubí, který bude demontován.Podrobně – viz TZ kotlena

**h.6) Kanalizace**

Stávající využívané rozvody splaškové kanalizace vedené pod stropem kotelny zůstanou kompletně zachovány beze změn. Nevyužívané stávající potrubí bude odstraněno.

Stávající rozvody splaškové kanalizace vedené v podlaze kotelny, včetně podlahových vpustí, budou kompletně demontovány.

V prostoru kotelny jsou v podlaze navrženy kompletně nové rozvody splaškové kanalizace. Podrobně – viz TZ kotelna

**h.7) Elektro + MaR - Napájecí soustavy**

- 3NPE 230V/400V AC, 50Hz/TN-C-S Napájení rozvaděče

- PELV - 24V DC Nap. napětí systémových zařízení MaR

## h.8)Zařízení vzduchotechniky

Ve stávajícím stavu byl přívod spalovacího vzduchu a větrání kotelny řešeno nuceně přetlakově. Spalovací a větrací vzduch byl přiveden do kotelny axiálním ventilátorem instalovaným v obvodové zdi nad vstupními dveřmi. Odvod větracího nespáleného vzduchu byl vyfouknut přes větrací mřížku do exteriéru. Systém větrání kotelny sloužil také pro letní větrání a odvedení tepelné zátěže. Stávající systém bude kompletně demontován.

V kotelně bude navržen kompletně nový systém přetlakového větrání kotelny s nuceným přívodem vzduchu. Větrání kotelny bude zajišťovat hygienickou výměnu vzduchu (0,5x/hod), odvod tepelné zátěže od instalovaného technologického zařízení (4500 m3/h, zajištění maximální teploty v kotelně 35 °C) a přívod spalovacího vzduchu (2500 m3/h).

Přívod vzduchu bude zajišťovat přívodní potrubní ventilátor umístěný pod stropem kotelny. Ventilátor nasává vzduch přes potrubí vyvedené na fasádu a zakončené protidešťovou žaluzií. Následně je vzduch přiváděn do prostoru kotelny. Přívodní potrubí je svedeno k podlaze. V zimním období bude vzduch předehříván elektrickým potrubním ohřívačem vzduchu, nebo vodním ohřívačem vzduchu, aby teplota přiváděného vzduchu byla min 10°C. V běžném provozu bude využíván vodní ohřívač a při studeném startu kotlů pak elektrický ohřívač vzduchu. Vždy bude v provozu pouze jeden ohřívač.

Vzduchový výkon ventilátoru EF01.5 je 4500/2500m3/h.

Ventilátor bude napojen na systém MaR, který zajistí tyto funkce:

**h.9) Větrání kuchyně**

# AHU1 – Větrání kuchyně a jídelny

Pro větrání kuchyně a jídelny je navržena nová vzduchotechnická jednotka MANDÍK M+36 umístěná ve venkovním prostoru vedle objektu.

Jednotka bude nasávat čerstvý vzduch z venkovního prostoru. Přiváděný vzduch bude v jednotce upravován filtrací, ohřevem nebo chlazením. Následně bude pomocí potrubí přiváděn do prostoru varny a jídelny. Odváděný vzduch bude přiváděn zpět do VZT jednotky, která bude vybavena deskovým rekuperačním výměníkem. Následně bude vzduch vyfukován nad střechu.

Vzduchotechnická jednotka je složena z těchto částí:

Přívod vzduchu - klapka, filtr vzduchu EU7, deskový výměník pro zpětné získávání tepla, vodní ohřívač vzduchu, přímý chladič, ventilátor,

Odvod vzduchu – tukový filtr, filtr EU5, ventilátor, klapka.

Vzduchový výkon VZT jednotky je 25050 m3/h pro přívod i odvod vzduchu.

Podrobně TZ VZT

**h.10) Chlazení:**

# CH1.1 – chlazení el. rozvodny.

Pro vychlazování prostoru rozvodny je navržena chladicí split jednotka sestávající z jedné venkovní a jedné vnitřní nástěnné jednotky. Venkovní jednotka je umístěná na fasádě a je s vnitřní jednotkou propojena potrubím s chladivem a komunikačním kabelem. Vnitřní jednotka je ovládaná pomocí nástěnného ovladače.

Chladicí výkon vnitřní jednotky je 3,5 kW.

# CH1.2 – Zdroj chladu pro VZT jednotku AHU 1

Pro předchlazování větracího vzduchu je navržena venkovní kondenzační jednotka propojená s přímým výparníkem umístěným ve vzduchotechnické jednotce AHU1.

Venkovní jednotka je umístěna ve venkovním prostoru na severní straně objektu a je s AHU1 propojena potrubím s chladivem a komunikačním kabelem. Chladicí výkon jednotky je 134,4 kW.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:**

Předpokládané zahájení stavby: 06/2020

Předpokládaná lhůta výstavby: 3 měsíce

Předpokládané dokončení stavby: 09/2020

**j) orientační náklady stavby:**

Jsou uvedeny v rozpočtu stavby a výkazu výměr, který je součástí této dokumentace.

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.**

**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:**

Těchto ukazatelů se stavba nedotýká. Stavba je prováděna uvnitř areálu ZŠ Komenského v Domažlicích. VZT jednotka je umístěna ve dvoře objektu ZŠ ze západní strany stravovacího pavilonu.

**b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:**

Jedná se rekonstrukci kotelny, VZT a vytápění kuchyně a jídelny v objektu ZŠ Komenského v Domažlicích, které navazuje na již provedené rekonstrukční práce. Jedná se kompletní rekonstrukci větrání a vytápění školní kotelny, včetně výměny kotlů, rozvodů, větrání,chlazení, ohřevu studené i teplé vody, kanalizace, MaR, elektroinstalace, apod.

Dále se jedná o záměnu VZT v kuchyni z digestoří nad jednotlivými pracovišti na nový způsob - odvětrávaný stropní systém. dále je předmětem i výměna větrání v jídelně. Bude upraveno i odkouření spotřebičů nad nový podhled.

Navrhované řešení navazuje na DSP z roku 2014 s vydaným stavebním povolením. Práce byly zahájeny v roce 2016 a to 1. etapou prací – odstraněním havarijního stavu kanalizace, opravami šaten, novými anglickými dvorky, výměnou technologie kuchyně včetně úpravy povrchů a výměnou sítí v kuchyni. Předkládaná DPS na tyto provedené práce navazuje.

**Popis stavební činností:**

Stavební práce se týkají v převážné míře dokončení povrchů, úpravu podlahy v kotelně, provedení průrazů, upravení základů pod kotli, osazení jednotky VZT, výměnu osv. těles v novém stropu v kuchyn a jiné práce uvedené v této dokumentaci. Ze stavebního hlediska jde o práce charakteru oprav a výměny povrchů.

|  |
| --- |
| **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:**  Nejedná se o provozní objekt. Technologie výroby nebude v tomto projektu žádná.  Celkové provozní řešení zůstane provedením změn nedotčeno.  **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:**  Nemění se.  **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**  Budou dodržovány ČSN a předpisy pro užívání stavby. Bude vypracován i evakuační plán.  Při zpracování projektu se vycházelo zejména z níže uvedených předpisů a ČSN, které je nutné dodržovat při provozu.   * Zák. č. 309/2006 Sb. * NV 591/2006 Sb. * Zák. č. 262/2006 Sb. (zákoník práce) * Zák. č. 251/2005 Sb. (inspekce práce) * Zák. č. 350/2012 Sb. (stavební zákon) * ČSN 33 2000-4-41 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Bezpečnost. Ochrana před úrazem elektrickým proudem * ČSN 33 2000-5-54 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení * ČSN 34 1390 Elektrotechnické předpisy ČSN. Předpisy pro ochranu před bleskem * ČSN 34 3103 Bezpečnostní předpisy pro práci na el. přístrojích a rozvaděčích * ČSN 36 0450 Umělé osvětlení vnitřních prostorů * ČSN 73 0580-1 až 4 Denní osvětlení budov   Další ČSN a předpisy jsou součástí projektů jednotlivých profesí.  Bude zpracován provozní předpis pro obsluhu a servis kotelny, VZT, apod.  **B.2.6 Základní charakteristika objektů:**  **a) stavební řešení:** stavebně technické řešení je popsáno výše. Jedná se stavební práce při rekonstrukci kotelny, včetně větrání, větrání kuchyně i jídelny a s tím související stavební práce. Projektová dokumentace z roku 2014 je platná se změnami a doplňky.  Podrobné řešení je popsáno v jednotlivých částech profesí.  Bourací a demontážní práce   * Bude demontována kotelna a všechny rozvody v kotelně * Budou demontovány rozvody VZT, větrací mřížky, osvětlení * Bude rozebrána stávající strojovna VZT v 1.PP včetně trubních rozvodů * Bude demontována VZT v půdním prostoru * Budou vybourány průchody ve stávajících zdech * Budou demontováno trubní vedení v kuchyni a v jídelně včetně osvětlení těchto prostor   Prvky, které jsou určeny pro zpětnou montáž, budou uloženy, případně upraveny a opraveny, tak aby byla možná jejich zpětná montáž.  Popis stavebního řešení:  - Bude provedena úprava základů pod nové kotle, provedena nová montáž kotlů  - Bude provedena nová montáž VZT v 1.PP včetně trubních rozvodů  - Bude provedeno osazení nové ho VZT stropu v kuchyni včetně osvětlení  - Bude provedena oprava stropů a výmalby  - Bude provedena nová podlaha v kotelně (keramická dlažba 200/200mm)  - Bude provedena oprava, případně nová podlaha ve strojovně VZT  - Bude realizována revizní šachta splaškové kanalizace o min. vnitřních rozměrech  1000/800 mm včetně poklopu v pachotěsném provedení  - Budou provedeny výkopy pro novou kanalizaci a provedena nová podlaha z ker. dlažby  200/200 mm (dlažba bude vybrána ze vzorků – předpoklad světlá šedobéžová)  - Budou provedeny venkovní nové požární dveře do kotelny  - Budou zajištěny transportní cesty pro dopravu a montáž zařízení  - Bude provedeno začištění prostupů po VZT na fasádě objektu i v interiéru  - Budou dotěsněny všechny prostupy  - Bude provedena demontáž rozvodů VZT v kuchyni včetně napojení nové kuch. technologie na  větrání (budou nově vedena nad podhledem)  - Bude demontováno osvětlení v kuchyni a stávající rozvody VZT včetně odvětrání od zařízení  - Bude proveden nový celoplošný systém odvětrání podhledu v kuchyni včetně nového osvětlení  kuchyně  - Budou provedeny nové rozvody VZT v jídelně  - Bude provedeno napojení stávající kuch. technologie na VZT odtahy  - Bude provedena příprava pro osazení VZT mřížek  - Bude posíleno stávající vytápění (tělesa) v kuchyni  - Bude proveden základ pod novou VZT jednotku ve venkovním prostoru (ocel. rám) na bet.  podklad  - Bude dokončena montáž a kompletace kotelny včetně MaR  - Bude dokončena kompletace VZT kuchyně a jídelny včetně MaR  - Dokončovací práce, oprava omítek, začištění, štuk a malby v barvě bílé  **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**  **a) technické řešení:** není řešeno **–** nejedná se o technologický objekt.  **b) výčet technických a technologických zařízení:** Není žádný  **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení:**  Požárně bezpečnostní řešení není dotčeno, je platné z roku 2014, kdy bylo vydáno platné rozhodnutí. Je potřeba zpracovat PBŘ pro celý objekt objekt ZŠ Komenského po dokončení všech stavebních úprav a změn v objektu školy. Řešení PBŘ na kuchyni - 1.NP a 1.PP bude do celkového řešení zahrnuto. Není součástí této DPS.  **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana:** Bude doloženov jednotlivých částech této DPS.  **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí:**  Stavbu je možno užívat jen běžným způsobem a pouze k takovým účelům, ke kterým byla určena.  **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**  **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:** Není řešeno – stávající objekt školy  **b) ochrana před bludnými proudy:** Nebude žádná. Bludné proudy se nevyskytují.  **c) ochrana před technickou seizmicitou:** Není žádná.  **d) ochrana před hlukem:** Před vnějším hlukem bude ochrana zajištěna stavebními konstrukcemi**.** Stavba svým provozem nebude produkovat hluk. VZT zařízení budou odhlučněna na požadované hodnoty a doloženy při závěrečné prohlídce.  **e) protipovodňová opatření:** Nejsou potřeba, stavba se nenachází v záplavové oblasti  **f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod. :** Nejsou žádné  **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.**  Objekt je napojen na stávající sítě pomocí přípojek vodovodu, přípojek NN, kanalizace a plynovodu v ulici Komenského v Domažlicích. Nevznikají nové nároky na kapacity jednotlivých druhů energií a vod dešťových nebo splaškových. Stavební práce nejsou navrženy mimo vlastní objekt ZŠ Komenského v Domažlicích a na dvoře objektu.  **B.4 Dopravní řešení**  **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání:**  **stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**  Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající, bez požadavku rozšíření. V rámci navržených stavebních úprav není primárně uvažováno s úpravami dopravní infrastruktury.  Budovy jsou přístupné z Komenského ulice v Domažlicích s vjezdem do areálu ZŠ. Dvůr slouží výhradně pro účely budovy školy.  Navrženými stavebními úpravami nedochází k navýšení kapacity ZŠ, z tohoto důvodu se nezvyšují požadavky na dopravu v klidu.  **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:** Dopravní napojení – viz výše  **c) doprava v klidu:** Řešení dopravy v klidu není tímto projektem nijak měněno,  počet osob v objektu se nemění. Doprava v klidu nebude dokladována.  **d) pěší a cyklistické stezky**: není předmětem projektu  **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav:**  **a) terénní úpravy:** K terénním úpravám nedochází. Stavba je realizována uvnitř objektu na stávajícím pozemku.  **b) použité vegetační prvky**: Nejsou žádné  **c) biotechnická opatření:** Nejsou žádná  **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**  **a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:**  Není dotčeno. Ovzduší se nezhorší, hluk nebude stavbou produkován  **b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:**  Netýká se.  **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:** Není dotčeno  **d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:** Není potřeba  **e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,** Není dotčeno  **f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:** Nejsou žádná  **g) Stavba se nedotýká pláště objektu** proto se nepředpokládá hnízdění rorýsů obecných. Také nebyla prokazována přítomnost synantropních druhů netopýrů (vše druhy zvláště chráněné podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, resp. vyhl. 395/1992 Sb. v platném znění).  **B.7 Ochrana obyvatelstva :** Netýká se  **B.8 Zásady organizace výstavby:**  **A) Dle přílohy č. 13 Vyhl.č. 499/2018 Sb.**  **a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby:**  Dodavatelská dokumentace bude zpracována na podkladě této DPS v rozsahu nezbytně nutném pro provedení stavby. Budou dodržovány veškeré ČSN, předpisy a technické podmínky připojení s tím, že po dokončení budou dodány potřebné revize včetně podkladů pro provoz a pro zaškolení obsluhy. Budou dodrženy standardy uvedené v této dokumentaci.  Dodavatelská dokumentace bude **vždy** konzultována s objednatelem a s projektantem a bude vždy o kontrole sepsán zápis. Rozsah dokumentace je patrný z výkresové části této DPS, včetně tabulek a rozhodujících detailů a z technické zprávy.  **b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**  Při provádění stavebních prací bude dodržována vyhl. ČUB a ČUBP č. 591/2006 Sb., její jednotlivá ustanovení, jakož i platné ČS normy a předpisy. Pracovníci vybrané firmy budou nosit ochranné pomůcky jako přilby, oděv a obuv a budou řádně proškoleni. Zvláště je potřeba dávat pozor na bourací práce, kdy v daném úseku budou inž. sítě odpojeny a pracovníci budou dbát pokynů vedoucího stavby. Při jakékoli odchylce od projektové dokumentace je potřeba přizvat projektanta a zadavatele pro stanovení dalšího postupu výstavby. Zadavatel stavby zajistí zpracování plánu BOZP na staveništi.  Pracovníci firmy zajistí po dobu stavby bezpečnost provozu a pracovníků objektu (ochranná plocha s vyznačením např. páskou atp.).  Pro účely výstavby bude využita voda z výtokového ventilu v budově – určí stavebník. Z přízemí objektu bude umožněn odběr elektrické energie – přípojné místo bude opatřeno samostatným měřením (event. jiné přípojné místo, které zajistí stavebník). Pro potřebu výstavby není uvažováno se zavedením telefonní přípojky.  Objekt je možné využívat pro zařízení staveniště, i pro případné zajištění hygienických podmínek pro pracovníky. Po dohodě s kompetentními osobami je možno využít určené prostory jako sklad pro uložení nástrojů, příp. materiálů.  Vzhledem k typu a rozsahu navržených stavebních úprav se uvažuje s využitím venkovních ploch pro zařízení staveniště – např. pro umístění stavební buňky, skladu apod. V blízkosti stavby (např. na přilehlých plochách) bude případně umístěno mobilní WC, nebude-li dohodnuto jinak.  Pro provoz a využití bude vypracován plán bezpečného používání.  Dále budou dodržovat následující zákony a nařízení vlády:  Zákon č.262/2006 Sb – Zákoník práce  Zákon č.309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích  Nařízení vlády č.591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích  Nařízení vlády č.362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky  Nařízení vlády č.101/2005 Sb. O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí  Zákon č.258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů  Nařízení vlády č.201/2010 Sb. O způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu  Nařízení vlády č.375/2017 Sb. vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů  Nařízení vlády č. 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků  Nařízení vlády č.21/2003 Sb. o technických požadavcích na OOPP  Nařízení vlády č.378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí  Vyhláška č.48/1982 Sb. kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení  Vyhláška č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu  Nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterou se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci  Zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu včetně novelizace  Vyhláška č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb včetně novelizace této vyhlášky z 01/2018  Dále jsou platné ČSN, a související vyhlášky a normy.  zpracovaný plán BOZP z roku 2014 je platný.  **c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb:** Nejsou prováděny. Budou dodržována bezpečnostní a ochranná pásma jednotlivých inž. sítí.  Vybrané vnitřní rozvody sítí jsou navrženy nové a budou napojeny na rozvody v objektu. Navržené práce byly konzultovány a odsouhlaseny uživatelem.  **d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,**  Zvláštní podmínky nejsou žádné. Stavba bude prováděna mimo provoz školy.  **d.1) Informace o rozsahu staveniště:**  Předmětem projektu jsou vnitřní stavební práce při celkové opravě budovy.  Staveništěm je část objektu. Práce budou prováděny uvnitř budovy. Popis stavebních prací je uveden výše a je patrný z výkresové dokumentace.  **d.2 ) Rozsah řešeného území:**  Je popsáno výše v Průvodní a souhrnné zprávě. Konstrukční a materiálové řešení je popsáno na výkresech.  **d.2.1) Stávající využití domu:** objekt je užíván jako ZŠ.  **d.3) Objekty zařízení staveniště:**  **d.3.a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:**  Rozhodující média jsou na stavbě k dispozici.  Potřeba el. energie: bude využito staveništního rozvodu v objektu, předpokládá se spotřeba do 25 kW. Kabely na staveništi budou chráněny proti poškození - chráničky.  **d.3.b) Úpravy z hlediska třetích osob:**  Staveniště bude řádně označeno. O oplocení rozhodne vybraný dodavatel po dohodě s objednatelem stavebních prací. Přes sítě budou provedeny přejezdy a ochrana těchto sítí. Staveniště bude řádně označeno s tabulí s údaji o stavební firmě, stavebníkovi, projektantovi, termínech zahájení a dokončení apod.  **d.3.c) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů:**  Příjezd ke stavbě bude označen. Stavba svým provozem nebude omezovat provoz na komunikaci v blízkém okolí. Jiná ochrana veř. zájmů není známa. Stavba nebude probíhat za provozu objektu.  **d.3.d) Objekty zařízení staveniště:**  Pro realizaci stavby nebudou využívány prostory uvnitř objektu ale případně určené prostory před objektem ve dvoře – např. pro umístění kontejnerů, apod. Dočasným zábor není žádný.  Sociální zařízení staveniště:  Na stavbě se předpokládá, že zde bude pracovat cca 10 pracovníků. V době dokončování stavby i více. Pro tyto dělníky bude zajištěno vybraným zhotovitelem stavby šatnování včetně umývárny a WC v objektu. Podrobně bude řešeno s vybraným dodavatelem stavby.  Stravování se předpokládá využitím některého místa veřejného stravování v okolí - zajistí vybraný zhotovitel stavby. Zdravotnická pomoc – v prostorách stavby bude umístěna lékárnička. Odborná lékařská pomoc bude poskytnuta v lékařském zařízení první pomoci.  **d.4) Významné sítě ZS:**  Vodovod pro stavbu je v objektu. Předpoklad spotřeby vody – 0.15 m/sec. Elektro připojení: Stávající objekt je připojen ze stávající RS v objektu. RS v oblasti kuchyně byly vyměněny v roce 2016 v 1. etapě prací.  **d.4.1) Provedení ZS:**  **1) popis staveb ZS vyžadujících ohlášení:**  Při rekonstrukci nebudou takové stavby potřeba.  **2) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci :**  Bude doplněna vybraným dodavatelem stavebních prací, včetně potřebných příkonů.  Stavební firma doplní rovněž ke smlouvě o dílo harmonogram stavebních prací.  Stavební práce nebudou probíhat za provozu areálu i vlastního objektu, což bude vyžadovat zvýšenou součinnost s provozovatelem a uživatelem. Při provádění stavebních prací bude dodržována Vyhl. ČUB a ČUBP č. 591/2006 Sb., její jednotlivá ustanovení, jakož i platné ČS normy a předpisy. Pracovníci budou nosit ochranné oděvy a obuv, a pomůcky bezp. práce jako přilby, rukavice apod. Před započetím práce budou pracovníci náležitě proškoleni.  Při bourání a provádění stavebních prací budou v daném úseku veškeré sítě odpojeny.  Postup výstavby bude odviset od harmonogramu výstavby, který bude předložen vybranou stavební firmou při podpisu smlouvy o dílo.  Po uvedení do provozu řízení zahájí dodavatel likvidaci staveniště, předpokládá se, že bude zlikvidováno do ukončení stavby.  ***3) odvodnění staveniště:***  Odtok dešťových vod bude zajištěn stávajícími střešními žlaby a svody. Tyto prvky musí plnit svou funkci i během realizace – s přerušením pouze bezprostředně při stavebních úpravách v okolí prvku.  ***4) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:***  Stavba je napojena na stávající komunikace v okolí a na místní komunikace na ně napojené.  ***5) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:***  Je uvedeno samostatně, včetně likvidace odpadů. Navržené stavební úpravy jsou takového charakteru, který nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Z hlediska výstavby může docházet, v minimální míře, ke znečišťování ovzduší v průběhu stavby, a to exhalací z vozidel, které budou provádět zásobování stavby. Toto znečištění lze charakterizovat, jako nevýznamné a pouze dočasného a omezeného charakteru, tak jak jako lze stejně charakterizovat i možnost zvýšení prašnosti. Ta ovšem bude eliminována ochrannými sítěmi a případným skrápěním ploch.  ***6) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:***  Okolní stavby nebudou stavbou dotčeny. Asanace ani demolice nejsou žádné. Ke kácení zeleně nedojde.  ***7) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé):***  Zábory staveniště nebudou žádné, pro skladování materiálu budou využívány plochy uvnitř objektu a ve dvoře. Dočasné zábory pro stavbu budou pouze z hlediska zřízení zařízení staveniště a případných skládkových ploch. Tyto zábory jsou pouze dočasného charakteru.  ***8) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:*** Je uvedeno výše. Emise se nepředpokládají.  ***9) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:***  Není potřeba.  ***10) ochrana životního prostředí při výstavbě:***  Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.  V případě zjištění azbestu bude tato skutečnost ohlášena stavebnímu úřadu či příslušné KHS a po odsouhlasení postupováno v souladu s vyhláškou č. 432/2003 Sb. Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, zejména se upozorňuje na nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude předložena při kolaudačním řízení. Speciální pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu, tj. všem materiálům, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona, a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, azbest apod.  Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí maximálně 7-18 hodin. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz výkopků a stavební suti budou přednostně soustředěny do denního časového rozmezí 8 až 14 hodin. Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební suti) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy. Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Dopravní prostředky musí být před opuštěním staveniště očištěny. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie.  Při realizaci veškerých prací musejí být použity takové technologické postupy, které omezí vznik zbytečné prašnosti (odsávání apod.). V budově nebyl zjišťován výskyt netopýrů ani rorýse obecného – nepředpokládá se jejich výskyt.  ***11) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,***  Jsou uvedeny výše. Potřebu koordinátora posoudí objednatel.   * Zák. č. 309/2006 Sb. * Zák. č. 324-90 - Vyhláška ČÚBP o bezpečnosti práce při stavebních pracích * Zák. č. 48-82 - Vyhl. ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce * NV č. 591/2006 Sb. * Zák. č. 365/2011 Sb. (zákoník práce) * Zák. č. 251/2005 Sb. (inspekce práce) * Zák. č. 183/2006Sb. (stavební zákon) a jeho novelizace 350/2012 Sb. * NV č. 378/2001 Sb. * NV č. 362/2005 Sb.   Zhotovitel (dodavatel) stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucího (osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při výkopových a montážních pracích, při práci ve výškách apod.  Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo. Upozorňuje se na obecná ustanovení o bezpečnosti práce podle zákoníku práce – např. ČSN 050610, ČSN 050630 a ČSN 733050. Všichni zúčastnění pracovníci musejí být s potřebnými předpisy seznámeni před zahájením prací. Při práci budou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky a výstroj.  Souběžné práce dodavatelů na stavbě je nutné koordinovat tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost pracovníků na stavbě (koordinátor bezpečnosti práce). Staveniště bude řádně označeno a ohrazeno s výstražnými tabulkami zakazujícími vstup nepovolaným osobám. V případě překročení základní hladiny hluku při provádění stavby (během dne L=50 dB + korekce 10 dB), bude pracovní doba omezena na časové rozmezí 7-18 hod. Používané mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mimo pracovní nasazení budou mechanismy vypínány. Stavební činnosti, které jsou zdrojem hluku, budou soustředěny do doby 8 – 14 hodin.  Bezpečnost práce při přípravě staveb:   1. Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty před zahájením prací a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště. Pokud nejsou zajištěny smluvně. 2. Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a dodavatelské dokumentaci. 3. Při stavebních pracích je povinností zodpovědného pracovníka závodu seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy zdroji ohrožení na základě specifických podmínek konkrétního závodu. 4. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti. 5. O všech školeních musí být proveden zápis s podpisy školících i školených pracovníků. 6. Dodavatelé stavebních prací jsou povinni:  * provést evidenci o školení, zaučení, zkouškách o odborné a zdravotní způsobilosti * vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, ochrannými prostředky a dále i dokumentací a návody v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce * vybavit pracovníky pověřené řízením a kontrolou též právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti práce  1. Před započetím práce musí být odpovědným pracovníkům zajištěno na terénu vyznačení tras podzemního vedení inženýrských sítí a jiných překážek. 2. S druhem inženýrských sítí, jich trasami a hloubkou uložení a s jejich ochrannými pásmy musí být seznámen odpovědný pracovník, který bude zemní práce řídit.   Bezpečnost práce při stavebních a montážních pracích obecně:   1. Všechny otvory a jámy na staveništi nebo na komunikacích, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny. 2. Výkopy, dané normou ČSN 73 3050 (Zemní práce) a hlubší než 0,5m musí být zabezpečeny přechody o šířce nejméně 0,75m a za snížené viditelnosti musí být osvětleny. 3. Přechody nad výkopy o hloubce nad 1,5m musí být vybaveny oboustranným dvoutyčovým zábradlím a zarážkou. 4. Vyhrazená stanoviště musí být označena výstražnými tabulemi s vyznačeným zákazem vstupu nepovolaným osobám. 5. Před prvním vstupem pracovníků do výkopu nebo po přerušení práce delší než 24 hodin musí odpovědný pracovník provést prohlídku stavu stěn výkopu, pažení a přístupů. 6. Při dopravě materiálu do výkopu nebo z výkopu se nesmí pracovníci zdržovat v ohroženém prostoru. 7. Podpěrné konstrukce musí vykazovat pro konkrétní případ použití dostatečnou únosnost a stabilitu a musí být úhlopříčně ztuženy ve všech rovinách. 8. Podpěrná lešení se kontrolují pravidelně jednou za měsíc a dále před betonáží. 9. Betonářské práce mohou být zahájeny po kontrole a převzetí bednění, které musí být zapsáno do stavebního deníku odpovědným pracovníkem dodavatele stavebních prací. 10. Pracovníci pověřeni vázáním a zavěšováním břemen musí mít kvalifikaci vazače zejména podle ČSN 27 0144 a jejich způsobilost musí být pravidelně a prokazatelně ověřována. 11. Pro bezpečné řízení a kontrolu prací ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 3 roky ověřovány zkouškou. 12. Pro výkon práce ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 12 měsíců ověřovány zkouškou. 13. Ochrana pracovníků proti pádu z výšky nad 1,5m musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním na všech pracovištích a komunikacích. 14. Osobní zajištění pracovníků při práci ve výškách a nad volnou hloubkou se musí použít v případech, kdy nelze použít kolektivní zajištění. 15. Technologický materiál, nářadí a nástroje je zakázáno volně pokládat na konstrukce nebo na podlahu v blízkosti otvorů. 16. Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny. 17. Dodavatel stavebních prací je povinen vydat písemné pokyny pro obsluhu a údržbu strojů a strojních zařízení, které obsahují požadavky pro zajištění bezpečnosti práce a pracovníky s těmito pokyny prokazatelně seznámit. 18. Obsluhy strojů musí být nejméně jednou za rok přezkoušeny. 19. Obsluhy vyhrazených technických zařízení musí mít příslušná oprávnění. 20. Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost ve smyslu vyhlášky ČÚBP a ČBÚ.   Bezpečnost práce při provozu:   1. Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost. 2. Všechny příkazy a nařízení pro obsluhu elektrických zařízení a činnosti nebo pobyt v jejich blízkosti musí být v souladu s ČSN 34 3100 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních a přidruženou ČSN 34 3108 Bezpečnostní předpisy pro zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými. 3. Elektrická zařízení se musí udržovat ve stavu, který odpovídá platným elektrotechnickým normám.   Osobní ochranné pracovní prostředky:  V souvislosti s výstavbou a stavebními pracemi musí být pracovníci vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s charakterem vykonávaných činností.  ***12) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:***  Vzhledem k rozsahu a charakteru stavebních prací není nutné během stavby přijímat zvláštní opatření, která by zajišťovala bezbariérové užívání stavby. Přístupy do objektu zůstanou stavbou nedotčeny.  ***13) zásady pro dopravně inženýrské opatření:*** nejsou žádná  ***14)stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.):*** Stavba bude prováděna za provozu objektu. Bude dohodnuto ve smlouvě mezi zhotovitelem a provozovatelem.  Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (viz příslušné ustanovení zák. č. 183/2006 Sb.) Práce na stavbě, na které je předepsáno zvláštní oprávnění, mohou vykonávat pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Stavba bude prováděna v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a podle ověřené projektové dokumentace. Budou dodržovány obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy s technické normy. Dále je nutné při provádění stavby dodržovat právní předpisy zajišťující ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce.  Při provádění stavby je nutné dodržovat zejména tyto předpisy:   * Vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu * Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb * Zák. č. 361/2000 Sb. - o provozu na pozemních komunikacích * Zák. č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) * Vyhl. č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geolog. Prací * Zák. č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě * Zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)   Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontaktu s prováděcí firmou a s ohledem na užívání objektu. Stavebník zajistí viditelnou ceduli na viditelném místě, kde bude uveden kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn dle dohody. V nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba podmíněně pod uzamčením. Prostor stavby na hraně veřejného prostranství bude oddělen od okolí neprůhledným oplocením do výšky min. 2m, v noci osvětleným. Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby pojištěna i stavba (živelné pohromy, krádeže, …). Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZP, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.  Doprava stavebního materiálu se předpokládá malými nákladními resp. dodávkovými automobily po stávajících veřejných komunikacích na staveniště nebo na základnu stavebního dodavatele. Stavební odpad bude odvážen automobilovou dopravou na místo skládky - přesné místo skládek zajistí dodavatel stavby nebo bude určena stavebním úřadem. Nejbližší skládka se nachází ve vzdálenosti cca 25 km.  Vozidla budou vyjíždět ze staveniště čistá a nebudou přeplňována, dodavatel bude pravidelně kontrolovat a čistit stavbou dotčené komunikace. Používané veřejné komunikace je povinen dodavatel po dokončení stavby uvést do původního stavu.  V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen dbát na maximální snížení nepříznivých vlivů - hluku, prašnosti, vibrací, emisí.  Maximální tonáž vozidel stanovuje dopravní značení komunikace na ulici.  Na stavbu byly projektantem navrženy pouze takové materiály a výrobky, které zaručují, že stavba při správném provedení a údržbě po dobu předpokládané životnosti bude splňovat požadavky na mechanickou stabilitu a pevnost, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energií a ochranu tepla. Při návrhu byly použity materiály a výrobky od renomovaných výrobců s příslušnou certifikací a příslušnými doklady o vhodnosti výrobků. Dále je nutné dodržovat příslušné technologické postupy, doporučení a příslušné ČSN při provádění stavby. Veškeré navržené materiály a výrobky v PD mohou být nahrazeny pouze prvky srovnatelných technických a vzhledových parametrů. Stavba bude provedená dle projektu. Případné změny oproti této dokumentaci je nutné předem projednat s projektantem.  Projektant v případě provedení změn materiálů a výrobků neručí za možné tvarové kolize a odchylky od projektovaných technických parametrů a ani neručí za správnost funkce stavby - částí stavby  Při provádění výstavby za provozu objektu, bude před zahájením výstavby dohodnut postup výstavby mezi dodavatelem stavby a investorem (případně uživatelem stavby) a budou přijata příslušná opatření k ochraně osob jak v samotném objektu, tak i jejich pohyb v rámci staveniště.  ***15) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:***  Bude uveden v harmonogramu výstavby, který bude přiložen ke smlouvě o dílo mezi vybranou stavební firmou a objednatelem. Zde budou uvedeny i rozhodující termíny. Stavba bude zahájena na podkladě ohlášení stavby. Práce probíhají pouze uvnitř objektu.  Likvidace komunálního odpadu bude řešena smlouvou s oprávněnou firmou .  Likvidace stavebních odpadů je řešena v rámci projektu. Odpady budou vyváženy na skládku, suť bude vlhčena. Případné napadené dřevěné konstrukce budou vyváženy na určenou skládku a páleny. Nebezpečné materiály - např. eternit, asfaltové pásy, polystyren, apod. budou likvidovány dle zvláštních předpisů.  Vzhledem k velikosti a provozu stavba nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí dané zákonem č. 375/2017 Sb. Negativní vlivy na životní prostředí v těsném okolí stavby nastanou vlivem provádění stavebních prací. Vhodným harmonogramem prací a dostupnými opatřeními budou sníženy na nejnižší možnou mez. Při zásobování staveniště stavebním materiálem a manipulací s technikou mimo staveniště je nutno respektovat konstrukci a stav místních komunikací a přizpůsobit rychlost a hmotnost vozidel konkrétní situaci.  Na stavbě bude dodržován pořádek a čistota. Odpady vzniklé během realizace budou tříděny a odváženy na řízené skládky. Během výstavby budou vznikat odpady běžné u stavební výroby. Třídění odpadu bude probíhat přímo na staveništi, skladování bude zajištěno na skládkách a v kontejnerech.  Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smlouvou zajištěna odborná firma  oprávněná pro tuto činnost. Jedná se především o obalové materiály (fólie, prázdné kartuše od stavební pěny), kusy staviv (keramické cihly), zbytky polystyrenu, minerální vaty apod. Seznam odpadu je uveden v následujícím výčtu:  **Kód odpadu Odpad Likvidace**  08 04 10 Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály řízená skládka  15 01 01 Papírové a lepenkové obaly řízená skládka  15 01 02 Plastové obaly řízená skládka  16 01 99 Odpady jinak blíže neurčené řízená skládka  17 01 01 Beton řízená skládka  17 01 03 Tašky a keramické výrobky řízená skládka  17 02 01 Dřevo řízená skládka  17 02 02 Sklo řízená skládka  17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 řízená skládka  17 04 05 Železo a ocel kovošrot  17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 05 řízená skládka  17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01-03 řízená skládka  Přesné místo likvidace odpadu bude stanoveno realizační firmou. Doklady o zneškodnění budou přiloženy ke kolaudaci. Běžný domovní odpad bude skladován v odpadních nádobách a bude pravidelně odvážen technickými službami. Nádoby na odpad musí být uzavíratelné a vyrobené z materiálů umožňujících jejich snadné čištění a desinfekci. Splaškové vody z  objektu budou odváděny do stávající splaškové kanalizace.  Stavební stroje a technika bude doplněna vybraným dodavatelem stavebních prací, včetně potřebných příkonů. Vybraný dodavatel také rozhodne o použití stavebního výtahu.  Zdvihací prostředky: projektant nepředpokládá využití výtahů.  **d.5) Popis staveb ZS vyžadujících ohlášení:**  Žádné ohlášení není dle stávajících znalostí potřeba.  **e) ochrana životního prostředí při výstavbě.**  **e.a) Během výstavby:**  Během výstavby bude životní prostředí v dané lokalitě přechodně zhoršeno. Stavební firma, která bude stavební práce provádět, bude používat stroje a zařízení, jejichž hlučnost nepřekročí v době od 7,00 do 21,00 hod. Lqae 65 dB. O sobotách a nedělích pak budou práce pokračovat od 8,00 do 16,00 hod. a to za souhlasu majitelů sousedních objektů a pozemků a nepřekročí mimo tyto hodiny 40 Lqae dB. Bude dodržováno Nařízení vlády č. 217/2016 Sb.  O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací  Staveniště bude udržováno v čistotě a pořádku, včetně kontroly u vstupu.  Vybouraný materiál bude popř. vlhčen odvážen na skládku. Nebezpečný vybouraný materiál bude odvážen na určenou skládku a odborně likvidován ( např. eternit, azbestocem. roury atp.- obsahující azbest dle zvláštních předpisů), další vybrané materiály jako obaly papír, kov, dřevo budou recyklovány. Napadený dřevěný stavební materiál bude odvážen na určenou skládku a pálen. Vliv stavby na odtokové poměry v území nebude žádný. Odtokové poměry zůstanou zachovány.  **e. b) Po skončení rekonstrukce:**  Po provedení rekonstrukce a stavebních úprav nesmí objekt a zařízení svým provozem rušit a obtěžovat okolí. Výdechy od soc. zařízení budou vyvedeny nad střechu domu. Vzduchotechnická zařízení (větrání) budou stavebně odhlučněna a odstíněna na hodnotu Lqae 40 dB. Při kolaudaci budou doložena potřebná měření hluku ze zařízení a dodrženy limity dle ČSN a dle Nařízení vlády č. 217/2016 Sb.. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.  **f) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:**  Stávající objekt se nachází v Domažlicích. Jedná se o stavební práce spojené s opravou objektu. Rozhodující média jsou v objektu zastoupena a budou využita. Pro stavbu jsou všechna média v objektu.  **g) odvodnění staveniště,** Vzhledem k charakteru stavby se neřeší  **h) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:**  Je podrobně popsáno výše.  **i) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:** popsáno výše.  **j) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:** Potřeby nejsou žádné.  **k) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,** Nejsou potřeba. Staveniště bude zřízeno přímo v objektu.  **l) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:** Nejsou žádné  **m) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:** Je uvedeno výše  **n) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:** netýká se.  **o) ochrana životního prostředí při výstavbě:** popsáno výše  **p) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:** popsáno výše  **q) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:** Netýká se.  **r) zásady pro dopravní inženýrská opatření:** Nejsou žádná.  **s) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:**  Stavba nebude prováděna za provozu objektu a nebude vyžadovat zvláštní režim pro provádění stavby i pro pracovníky dodavatelské firmy.  Účinky vnějšího prostředí při výstavbě nejsou žádné.  **t) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**  Budou stanoveny ve smlouvě o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavebních prací. Stavba bude zahájena po ohlášení stavby.  Rozhodující milníky stavby: provedení demontážních a bouracích prací  provedení hrubé stavby – základy pod jednotky, apod. provedení montáže VZT, UV a potřebných rozvodů  provedení montáže kotelny + MaR, přípravy TUV  provedení nového odvětrávaného podhledu v kuchyni  včetně montáže osvětlení kuchyně, kotelny apod.  kompletace díla (stavby)  **B.9 Celkové vodohospodářské řešení :** Není potřeba.  **B.10 Závěr:**  Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Toto bude předem řešeno s investorem a projektantem.  Autor projektové dokumentace si vyhrazuje právo změny, nebo úpravy projektu vyvolaných výsledky dodatečného průzkumu či zjištěních provedených při realizaci navržených stavebních úprav. Stejně tak budou-li zjištěny skutečnosti, které nebyly známy při provádění přípravných a projekčních pracích. Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Všechny použité materiály a výrobky musí mít atest, popřípadě prohlášení o shodě. Tyto dokumenty budou předány investorovi. Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hydranty, hasicí přístroje apod. Během realizace stavby je nutno účinně větrat vnitřní prostory stavby a neprodyšně je nezavírat, aby byl zajištěn trvalý odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí. Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, definitivní odsouhlasení provede technický dozor investora písemně do stavebního deníku. Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem, hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započetím prací.  Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započetím i v průběhu výstavby se zástupcem majitele objektu.  **Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo statická porucha stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)! Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.**  Nedílnou součástí je stávající požárně bezpečnostní řešení stavby. Dodavatel se před zahájením stavebních prací s touto zprávou seznámí a bude při realizaci respektovat její požadavky.  Zpracováno dle norem a technických podkladů známých ke dni vydání projektové dokumentace. |
|  |
|  |
|  |

**C Situační výkresy**

**C.1 Katastrální situační výkres 1 : 1000**

**C.2 Koordinační situace 1 : 250**

Vypracoval: Ing.arch.I. Březina V Praze květen 2020

**Dokladová část**

**1. Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů**

- doloží objednatel

**2. Dokumentace vlivů záměru na životní prostředí** nedokladuje se.

**3. Doklad podle jiného právního předpisu** není potřeba

**4. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury** – nebudou dotčena

**5. Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů** vzhledem k charakteru stavebních prací – oprava - není potřeba

**6. Projekt zpracovaný báňským projektantem –** není potřeba

**7. Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií :** není potřeba

**8. Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace**: nejsou požadována